

CURRICULUM VITAE  
**Reidunn Mygland**  
Rådgiver



insam as  
rådgivere - innovasjon og samfunn  
Grønland 58  
N-3045 Drammen  
reidunn@insam.no  
www.insam.no  
+47 934 62 524



<b>Personalia</b>	Reidunn Mygland Født 1965
<b>Profil</b>	<p>Reidunn er utdannet sivilingeniør bygg, og med tilleggsutdanning innen planlegging. Hun har over 25 års erfaring fra privat, statlig og kommunal virksomhet. Arbeidserfaringen strekker seg fra prosjektledelse og utreder innen komplekse plan- og utredningsprosesser, tidligfasevurdering av byggeprosjekter, miljøprogrammering, lokaliseringsanalyser, strategisk planfaglig rådgivning, forhandling av utbyggingsavtaler, gjennomføringsstrategier til prosjektleder for prosjektering og gjennomføring av utbedring av eldre murgårdsbebyggelse.</p> <p>Reidunn har særlig erfaring fra prosjekter med vekt på miljø og bærekraftig by- og stedsutvikling, og har bidratt i strategiarbeid og verktøyutvikling innen miljø. Hun har erfaring fra strategiutvikling og prosjektgjennomføring med fokus på omstilling og utvikling av byer og steder til framtidsrettet bærekraftige samfunn. Hun har bred erfaring med utvikling av helhetlige konsepter og planer gjennom faglige analyser, kvalitetssikring og forankring hos relevante aktører. Gjennom praksis har hun opparbeidet seg bred forståelse for plan- og byggeprosesser, medvirkningsprosesser, politiske beslutningsprosesser og ulike forvaltningsnivåers organisering, roller, ansvarsområder og virkemiddelapparat.</p>
<b>Utdannelse</b>	<p>2008 SAMPLAN. Studium i planlegging for ønsket samfunnsutvikling</p> <p>1990 Sivilingeniør, NTH, avdeling bygg- og anlegg. Faglig profil: Husbyggingsteknikk, by- og regionalplanlegging</p> <p>1984-85 Augsburg College, Minneapolis, USA</p> <p>1981-84 Nadderud videregående skole, Naturfaglinjen</p>
<b>Kurs (utvalgte)</b>	<p>2011 BREEAM-NO, innføringskurs</p> <p>2011 Praktisk bruk av utbyggingsavtaler, NE kunnskap</p> <p>2006 Urbanisme. Krefter og motkrefter i byutviklingen, NAL Akademiet</p> <p>2006 Praktisk prosjektledelse, HIO</p> <p>2002/03 Prosjektledelse I og II, Handelshøgskolen BI</p> <p>1996 Byutvikling, tendenser - tolking-planlegging, AHO/NAL</p> <p>1992 Planleggingsstrategi og planredskaper - Fysisk detaljplanlegging, AHO</p>
<b>Praksis</b>	<p>2015-dd insam as Rådgiver</p> <p>2004-2015 Statsbygg, Strategi og utviklingsavdelingen, planseksjonen Prosjektleder og fagmedarbeider for utviklings- og byggeprosjekter i statens regi.</p> <p>1994-2004 Oslo kommune, Eiendoms- og byfornyelsesavdelingen, Prosjektleder for fornyelse av boligeiendommer med vesentlig understandard i indre by, og utvikling av kommunale tomter med formål salg.</p> <p>1992-94 NSB Eiendom Planlegging og prosjektledelse av stasjonsutviklingsprosjekter. Saksbehandler for intern behandling av offentlige plansaker. Utleid 60% i Gardermobanen A/S i ett år.</p> <p>1991-1992 Statens vegvesen Miljøregistreringer av boliger, og beregninger av støy og luft-forurensninger i forbindelse med Norsk Veg og Vegtrafikkplan 1994-97.</p>

## Språk

1990 Trondheim kommune, byfornyelsesseksjonen  
Tilstandsvurdering av bygninger

Norsk morsmål, engelsk skriftlig og muntlig, tysk bra leseforståelse, muntlig begrenset.

## Utvalgte prosjekter

Oppdragsgiver	Beskrivelse av oppdraget
Ringsaker kommune 2018	<b>Universell Uforming i samfunnsplanlegging. Erfarings- og inspirasjonskonferanse.</b> Foredrag om UU i samfunnsplanlegging. Bistand i prosessledelsen.
Asker kommune 2017-dd	<b>Kommunen som samfunnsaktør i områdeutvikling</b> Bistand i prosjektledelse av forprosjekt for utvikling av Askers rolle som samfunnsaktør, med fokus på innovasjonsprosesser, kompetanseutvikling og organisering.
Vestregionen 2017-dd	<b>Klimaomstilling i kommuner</b> Rådgivning og gjennomføring av prosessaktiviteter i forsknings- og innovasjonsprosjekt om prosesser og løsninger for omstilling til et lavutslippssamfunn. Utarbeidning av prosjektbeskrivelse og søknad til Forskningsrådet for hovedprosjekt. I samarbeid med CICERO. Rolle: prosjektmedarbeider.
FutureBuilt 2017	<b>Workshop grønn mobilitet</b> Utarbeidning av program, foredragsholder om grønn mobilitet i boligutviklingsprosjekter, og fasilitering av workshop.
OBOS 2017	<b>Grønn mobilitet Fornebu, område 9.4</b> Utvikling av strategi for grønn mobilitet som kan bidra til at utbyggingen (6-700 boliger)både blir attraktiv og baseres på bærekraftig mobilitet. Evaluering av innleverte konkurranseforslag på tema grønn mobilitet. Rolle: Prosjektleder/utreder
Utbyggergruppe (AF-gruppen, JM, Ferd Eiendom, Sandekra as) 2016 - pågår	<b>Grønn mobilitet Vestre Billingstad</b> Utredning av hvordan bærekraftig mobilitet og bildeling kan bli en del av et helhetlig konsept for Vestre Billingstad i Asker som er et planlagt utbyggingsområde med 1600 boliger. Vurdering av konsekvenser av å etablere et innovativt, bærekraftig mobilitetskonsept. Rolle: Prosjektleder.
ROM Eiendom, Bane NOR, Hole kommune 2017	<b>Parallelloppdrag Sundvollen tettsted/knutepunkt</b> Mulighetsstudie for ny stasjonsby i forbindelse med planlegging av Ringeriksbanen og etablering av stasjon på Sundvollen. Gjennomført i samarbeid med LPO arkitekter, SLA Landskapsarkitekter og Norsam as. Rolle: prosjektmedarbeider. Arbeidet spesielt med arealbruksprinsipper, grønn mobilitet og organisasjonsmodeller for byliv og gjennomføring.
Solon Eiendom AS 2017	<b>Grønn mobilitet for Langhus boligutbygging</b> Utarbeidning av strategi og prinsipper for grønn mobilitetsatsing i boligprosjekt ved Langhus stasjon i Ski kommune. Bidrag til at reguleringsplanforslag ga optimale rammer for grønn mobilitet. Rolle: Prosjektmedarbeider.
Akershus fylkeskommune 2016-2017	<b>Prosessledelse regional plan for klima og energi i Akershus</b> Temgrupper for vurdering av muligheter og utfordringer, strategier og tiltak mot et lavutslippssamfunn. Gjennomføringer av workshoper med aktører fra kommuner og næringsliv. Rolle: Prosessleder temagruppe Bygg.
Forsvarsbygg/ Multiconsult 2016	<b>Ny by - ny flyplass Bodø</b> Bistand til utarbeidelse av en statlig eiendomsstrategi for Bodø hovedflystasjon som grunnlag for videre avhenging av arealene. Særlig arbeid med erfaringsinnhenting fra store utviklingsprosjekter, og ulike organisasjons- og gjennomføringsmodeller.
KS 2016	<b>"Kortreist kvalitet" - Kommunesektorens overgang til lavutslippssamfunnet</b> Et strategisk grunnlag for kommunesektorens omstilling til et samfunn med vesentlig lavere utslipp av klimagasser (80-90 % reduksjon). Sees også i sammenheng med andre viktige samfunnsutfordringer. Gir grunnlag for å etablere en ny praksis, hvor kommunesektoren stimulerer til innovasjon innen bl.a. bygg, transport og mat. Utført i samarbeid med Civitas og CICERO. Rolle: Prosjektmedarbeider/utreder
Byliv ved Byen Vår Drammen 2015 - 2016	<b>Grønn bymobilitet for alle</b> Prosjektledelse for foregangsprosjekt for tilrettelegging for at alle opplever sentrum som inkluderende og universelt utformet. Prosjektet fokuserer på grønne transportformer og på å fjerne fysiske, mentale, kulturelle og sosiale barrierer.
Skedsmo bibliotek 2015-16	<b>Ominnredning Skedsmo bibliotek</b> Behovsavklaring og utvikling av løsningskonsept. Et samarbeidsprosjekt med LPO arkitekter Rolle: Prosjektleder. Tidsperiode: november 2015 - februar 2016.

KS 2015	<b>Klimatilpasning - forebygging eller bare reoperasjon?</b> Bistand i å transformere forskningsresultater anvendbar, samt tydeliggjøre strategier og veivalg. Rolle: Utreder
Statsbygg 2015	<b>Universitetet i Stavanger - Nytt Teknologisenter</b> Behovskartlegging og tomteanalyse for nytt bygg for institutt for petroleumsforskning Rolle: Utreder/produsent av tomteanalysen
Statsbygg 2015	<b>Victoria terrasse og trekanttomten ved Vestbanen, Oslo</b> Utarbeidelse av kunnskapsgrunnlag og forslag til Statsbyggs eier- og utviklingsstrategi for eiendommene. Rolle: Utreder/produsent
Statsbygg 2015	<b>Ny politireform - konsekvenser for Statsbygg</b> Politianalysen (NOU 2013:9) har påvist behov for grunnleggende endringer i Politi- og lensmannsetaten i Norge, og foreslår både en strategi- og en kvalitetsreform. Utredning av konsekvenser for Statsbyggs eiendomsportefølje i politisektoren og framtidige muligheter. Rolle: Utreder/produsent
Statsbygg 2014-2015	<b>Ny Kunst og designhøgskole i Bergen - innspill til høyhussak på nabotomt</b> Rolle: Strategi for Statsbyggs håndtering av interessekonflikten, utforming av høringsuttalelser og kontakt med aktørene
Statsbygg 2014-2015	<b>Nytt bygg for Brønnøysundregistrene, reguleringsplan</b> Utarbeidning av reguleringsplan med KU, gjennomført t.o.m. planprogram. Rolle: Prosjektleder plan. Oppdragsgiver: Statsbygg for Nærings- og fiskeridepartementet
Statsbygg 2013	<b>Nytt bygg for Brønnøysundregistrene, lokaliseringsanalyse</b> Tomteutredning inkludert anbefaling for lokalisering av nytt bygg omfattende 20.000 m2 BTA. Arbeidet omfatter metodeutvikling, tomtesøk, siling, vurdering/analyse og anbefaling. Fokus på en bærekraftig lokalisering. Tilleggsutredning i forbindelse med oppdragsgivers beslutningsprosess. Utstrakt kontakt med Brønnøy kommune og berørte grunneiere. Rolle: Prosjektleder, utreder/produsent. Oppdragsgiver: Statsbygg for Nærings- og fiskeridep.
Statsbygg 2013	<b>Randbergfjellet, tomte vurdering</b> Tidligfasevurdering og utviklingsstrategi for ledigstilt eiendom. Rolle: Utreder. Oppdragsgiver: Statsbyggs eiendomsavdeling
Statsbygg 2010-2015	<b>Statsbyggs miljøstrategi</b> Bidrag i utforming og revidering av Statsbyggs miljøstrategi. Utarbeidet kunnskapsunderlag og målsetting for miljøområdet «Lokalisering og stedsutvikling», og konkretisert målsettingene i en sjekklister (kvalitetsprogram) som et verktøy for å følge opp miljø-strategiens mål i det enkelte prosjekt. Foreleser på Statsbyggs interne kurs i ytre miljø.
Statsbygg 2013-2014	<b>Klimagassregnskap.no</b> Bidrag i en intern arbeidsgruppe med å utforme retningslinjer for gjennomføring av klimagassberegninger i Statsbyggs prosjekter. Godt kjent med verktøyet klimagassregnskap.no og benytter transportmodulen i prosjektenes tidligfase.
Statsbygg 2011	<b>BREEAM NOR</b> Bidrag i arbeidsgruppen arealplan/transport med tilpasningen av BREEAM til norske forhold.
Statsbygg 2005-14	<b>Ny kunst- og designhøgskole i Bergen (KHIB), reguleringsplan og utbyggingsavtale</b> Omfattende samarbeid og prosess med kommunale etater, grunneiere og naboer for å få til en felles reguleringsplan for Møllendal øst og enighet om rammene for utbyggingsavtaler. Rolle: Prosjektleder reguleringsplan og forhandlet frem utbyggingsavtalen mellom kommunen og Statsbygg. Erfaringen fra utbyggingsavtale-prosessen benyttet i internt opplæring i Statsbygg.
Statsbygg 2010-2013	<b>Victoria terrasse, reguleringsplan</b> Utarbeidelse av reguleringsplan som gir hensiktsmessig handlingsrom for ombygging av Victoria terrasse (der UD er lokalisert i dag) til boliger. Forslaget skal gi rammer for gode boligkvaliteter, samtidig som bygningsmassen ikke forringes utilbørlig som kulturminne. Gjennomført kulturminnefaglig registrering og mulighets-studie for kvartalsbebyggelsen. Politisk behandling av planforslaget gjenstår. Rolle: Prosjektleder. Oppdragsgiver: Utenriksdepartementet
Statsbygg 2012	<b>Beredskapssenter for politiet</b> Vurdering av alternative lokaliseringer. Kartlegging av tomter og anbefaling av strategi. Rolle: Fagmedarbeider. Oppdragsgiver: Justisdepartementet.
Statsbygg 2010	<b>Studenterlunden og Eidsvoll plass m/Saras telt</b> Vurdering av strategier for forbedring og utvikling. Rolle: Prosjektleder og produsent. Oppdragsgiver: Statsbygg
Statsbygg 2007-2008	<b>Regjeringsbygg 6 (R6)</b> Prosjektleder for reguleringsplan for nytt regjeringsbygg.
Statsbygg 2007-2008	<b>Huseby kompetansesenter</b> Prosjektleder for reguleringsplan for utvidelse og samlokalisering av Huseby og Skådalen kompetansesenter. Prosjektet ble stoppet før ferdigstilling pga. omorganisering av statpeds virksomhet.

Statsbygg 2007-08	Ørje tollstasjon Prosjektleder for reguleringsplan for utvidelse av Ørje tollstasjon med tilhørende trafikkanlegg.
Statsbygg 2004-2006	Gulating lagmannsrett, Bergen Prosjektleder for reguleringsplan for nytt bygg for Gulating lagmannsrett i rådhuskvartalene i Bergen.
Oslo kommune/EBY 2003-2004	Hollenderkvartalet - reguleringsplan Tilrettelegging for utbedring og nybygging. Rolle: Prosjektleder
Oslo kommune/Byggforsk 2003-200	"Pilotprosjekt boligsprinkling" i en eldre murgård. Representant i et samarbeidsprosjekt med Byggforsk mfl.
Oslo kommune/EBY 2003	Pilotprosjekt Markveien 13 Prosjektleder for salg av bygård med krav om utbedring med økologisk siktemål. Utarbeidet miljøprogram, salgsforhandlinger, oppfølging, evaluering, med mer.
Oslo kommune/EBY 1998-2000	"Heatcon" Varmebehandling av ekte Hussopp. Overføring av teknologi fra Danmark til det norske fagmiljøet. Samarbeid med Dansk Teknologisk Institutt. Delfinansiering fra EU. Rolle: Prosjektleder for Oslo kommune
Oslo kommune/EBY 1997-98	Pilestredet Park: Samarbeid med Statsbygg om utforming av Byøkologisk program. Rolle: Representant i arbeidsgruppen.
Oslo kommune/EBY 1996-1997	Utvikling av Norbygatekvartalet i bydel Gamle Oslo. Fra kvartalsanalyse til forhandlinger og salg av tomter til utbygger. Rolle: Prosjektleder
Oslo kommune/EBY 1994-2004	Diverse byfornyelsesoppgaver <ul style="list-style-type: none"> <li>- Prosjektleder for prosjektering og gjennomføring av utbedring av bygårder (boliger) til kommunal utbedringsstandard.</li> <li>- Forhandlinger med private eiere og dialog med beboere vedrørende inngåelse av utbedringsavtale og gjennomføring av bygningsutbedring.</li> <li>- Forhandlinger med utbyggere om salg av bygårder med krav om utbedring til kommunens utbedringsstandard</li> <li>- Prosjektansvarlig for diverse interne utviklingsoppgaver, f.eks. utvikling av retningslinjer for brannsikring, fuktsikring og miljøriktig utbedring av murgårdsbebyggelsen</li> <li>- Saksbehandling og kvalitetssikring av tilskuddssøknader for fornyelsesprosjekter i indre by.</li> </ul>
NSB Eiendom 1992-1994	Prosjektledelse og planlegging av flere stasjonsutviklingsprosjekter.